

ZASADY PARKOWANIA ORAZ ORGANIZACJI RUCHU NA TERENACH SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W ŚWIDNICY.

Niniejsze zasady parkowania oraz organizacji ruchu określają zasady ruchu i parkowania pojazdów samochodowych i innych na terenach administrowanych przez Spółdzielnię Mieszkaniową.

§ 1

Podstawę prawną funkcjonowania i obowiązywania niniejszego regulaminu na terenie Spółdzielni Mieszkaniowej stanowi Ustawa Prawo o ruchu drogowym (w skrócie p.r.d Dz. U. z 2020 r. poz. 110 z późniejszymi zmianami) oraz przepisy Rozporządzenia Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. z 2019 poz. 2310 z późniejszymi zmianami).

§ 2

1. Na zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej w Świdnicy wydziela się strefy ruchu, na których znajdują się drogi wewnętrzne i miejsca parkingowe dla członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Świdnicy.
2. Ustala się następujący wykaz nieruchomości oznaczonych jako „strefa ruchu”:

3	Adres nieruchomości	Oznaczenie strefy	Oznakowanie
1	Jałowcowa 4-8, Jarzębinowa 26-30	„J”	Znak: D-52, D-53, B-1, T-3a
2	Waryńskiego 31 a,b,c	„W”	Znak: D-52, D-53, B-1, T-3a
3	Pułaskiego 27-37	„Pł”	Znak: D-52, D-53, B-1, T-3a
4	Bohaterów Getta 2-6	„BG”	Znak: D-52, D-53, B-1, T-3a
5	Saperów 4-8, 10-14, 16 Ks. Agnieszki 5-11	„Sp”	Znak: D-52, D-53, B-1, T-3a
6	Saperów 9-25a, Parkowa 1-7	„S”	Znak: D-52, D-53, B-1, T-3a
7	Kilińskiego 1-11, 23-29, Kopernika 21-31	„Ki”	Znak: D-52, D-53, B-36, T-3a
8	Wrocławska 24-24a, Wodna 1-3	„Wr”	Znak: D-52, D-53, B-1, T-3a
9	Riedla 1-3, 5-7, 9-11	„Ri”	Znak: D-52, D-53, B-1, T-3a
10	P. Skargi 22-32	„P”	Znak: D-52, D-53, B-36, T-3a
11	Zamenhofska 42 - pawilony handlowe, Kunic 11-19, Zamenhofska 48-58	„Z”	Znak: D-52, D-53, B-1, T-3a

12	Prądyńskiego 43-67	PR 1	Znak: D-52, D-53, B-1, T-3a
13	Prądyńskiego 81-105	PR 2	Znak: D-52, D-53, B-1, T-3a
14	Nieruchomości zabudowane garażami	G..(cyfra arabska wg kolejności wpływu podań)	Znak: D-52, D-53

Legenda:

D-52 – strefa ruchu

D-53 – koniec strefy ruchu

B-1 - zakaz ruchu w obu kierunkach

B-36 – zakaz zatrzymywania się

T-3a - tabliczka informacyjna

§ 3

1. Uprawnionymi do parkowania na terenie stref ruchu określonych w § 2 ust. 2 są:
 - 1) właściciele i mieszkańcy lokali mieszkalnych,
 - 2) właściciele, najemcy i dzierżawcy lokali użytkowych usytuowanych na nieruchomościach określonych w § 2 ust. 2,
 - 3) kierujący pojazdami służb technicznych Spółdzielni, Straży Miejskiej, Policji, Straży Pożarnej, Pogotowia Ratunkowego, ambulanse i służby miejskie.
2. Parkowanie na terenie stref ruchu przez osoby nie posiadające zezwoleń – gości mieszkańców - jest dozwolone w miarę wolnych miejsc, z zachowaniem zasad parkowania ujętych w regulaminie.
3. Osoby wymienione w §3 ust.1 uprawnione są do otrzymania zezwolenia upoważniającego do parkowania na terenie stref ruchu wg załączonego wzoru „Zezwolenia uprawniające do wjazdu i parkowania na posesję oznaczoną symbolem: ...”
4. Zezwolenia wydawane będą nieodpłatnie na wniosek osoby zainteresowanej w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej w Świdnicy przy ul. M. Curie Skłodowskiej 8 na dany rok kalendarzowy.
5. Właściciel lub użytkownik pojazdu poruszającego się po danej strefie zobowiązany jest umieścić zezwolenie w pojeździe, za przednią szybą, w sposób całkowicie widoczny z zewnątrz.
6. Posiadanie zezwolenia na wjazd i parkowanie na terenie strefy nie jest równoznaczne z zapewnieniem, przez zarządzającego strefą, miejsca postojowego dla pojazdu uprawnionego.
7. Znaki D-52 i D-53 dla nieruchomości zabudowanych garażami mogą być ustawione na wniosek posiadaczy garaży po sfinansowaniu kosztów ich wykonania i montażu.

§ 4

1. Do obszarów w strefie, objętych całkowitym zakazem parkowania i postoju dla każdej nieruchomości należą wszystkie miejsca nieoznaczone, a utrudniające komunikację wynikają z ogólnie przyjętych zasad współżycia społecznego w związku z ruchem drogowym, np blokada wjazdu, zastawianie innych pojazdów lub utrudnianie przejazdu na drodze wewnętrznej.
2. Pozostawianie pojazdów w złym stanie technicznym lub bez tablic rejestracyjnych jest zabronione.

3. Na terenie stref zabrania się ustawiania przyczep campingowych, przyczep reklamowych oraz parkowania samochodów o masie całkowitej powyżej 3,5 tony.
4. Na terenie strefy ruchu obowiązują ustawione tam znaki drogowe.
5. Na terenie strefy ruchu w miarę możliwości będzie wyznaczone jedno miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych.

§5

Kontrola parkowania:

1. Do przeprowadzania kontroli w zakresie uprawnienia do parkowania na terenie strefy pojazdów upoważnieni są Straż Miejska i Policja w Świdnicy.
2. Nie umieszczenie zezwolenia lub identyfikatora w pojeździe za szybą, w sposób całkowicie widoczny z zewnątrz, jest równoznaczne z niespełnieniem wymogów niniejszego Regulaminu czyli brakiem takiego zezwolenia.
3. Nie zastosowanie się do zasad ruchu w strefie ruchu stanowi naruszenie przepisów Ustawy o ruchu drogowym a kierowcy popełniający to wykroczenie podlegają ukaraniu w trybie mandatowym przez policję lub straż miejską.

§ 6

Zasady wydawania zezwoleń:

1. Zezwolenia wydawane są na wniosek osoby uprawnionej.
2. We wniosku o zezwolenie należy przedstawić do wglądu dokument tożsamości, ważny dowód rejestracyjny i/lub dokument potwierdzający posiadanie pojazdu oraz dokument uprawniający do uzyskania zezwolenia (odpis aktu notarialnego, dowód osobisty z adresem zameldowania, umowę najmu lokalu). Zezwolenie wydaje się dla posiadaczy samochodów osobowych. Ograniczenie nie dotyczy właścicieli lokali użytkowych wynajętych od Spółdzielni Mieszkaniowej w Świdnicy.
3. Zezwolenia będą przypisane do konkretnego pojazdu, a w ewidencji wydawania zezwoleń prowadzonej przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Świdnicy, również do konkretnego lokalu, co będzie umożliwiało szybkie skontaktowanie się z właścicielem bądź użytkownikiem pojazdu w razie zaistnienia takiej konieczności.
4. Przy wymianie zezwolenia (np w przypadku sprzedaży pojazdu) należy zwrócić do Spółdzielni Mieszkaniowej w Świdnicy nieaktualne zezwolenie.

§ 7

Zasady określone w niniejszym załączniku zostały uchwalone przez Radę Nadzorczą w dniu 29.11.2022 r. Uchwałą Nr 17/2022 i obowiązują od dnia 01.12.2022 r.

Za Radę Nadzorczą
Spółdzielni Mieszkaniowej w Świdnicy

Sekretarz Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej
w Świdnicy
Stanisław Łanda

Przewodniczący Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej
w Świdnicy
Bronisław Sobolach