

Załącznik nr 2 do Regulaminu porządku domowego wprowadzony Uchwałą Rady Nadzorczej nr 38/2011 z 27.09.2011. Zmianę wprowadzono Uchwałą nr 35/2012 z 25.09.2012 r.

REGULAMIN PARKOWANIA ORAZ ORGANIZACJI RUCHU NA TERENACH SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W ŚWIDNICY.

Niniejszy regulamin parkowania oraz organizacji ruchu reguluje zasady ruchu i parkowania pojazdów samochodowych i innych na terenach administrowanych przez Spółdzielnię Mieszkaniową.

§ 1.

Podstawę prawną funkcjonowania i obowiązywania niniejszego regulaminu na terenie Spółdzielni Mieszkaniowej stanowi Ustawa Prawo o ruchu drogowym (w skrócie p.r.d Dz. U. z 2003 r. Nr 58, poz. 515 z późniejszymi zmianami) oraz przepisy Rozporządzenia Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. Nr 170 z 2008 poz. 1393 z późniejszymi zmianami).

§ 2.

1. Określone w załączniku 1Z do niniejszego Regulaminu tereny Spółdzielni Mieszkaniowej zostają włączone do strefy ruchu.
2. Użyte w § 1 ust. 1 określenie „strefa ruchu” oznacza: Strefa ruchu na wydzielonych geodezyjnie odrębnych nieruchomościach na których znajdują się drogi wewnętrzne oraz miejsca postojowe.
3. Na obszarze stref ruchu ustala się organizację ruchu określoną w załączniku nr 1Z do niniejszego Regulaminu.
4. Wzór zezwolenia uprawniającego do parkowania pojazdu na terenie strefy stanowi załącznik nr 2Z do niniejszego Regulaminu.

§ 3.

1. Uprawnionymi do wjazdu, poruszania się oraz parkowania na terenie stref są:
 - a) Właściciele lokali mieszkalnych wymienionych w załączniku nr 1Z;
 - b) Mieszkańcy budynków wymienionych w załączniku nr 1Z;
 - c) Właściciele, najemcy i dzierżawcy lokali użytkowych w nieruchomościach wymienionych w załączniku nr 1Z;
 - d) Kierujący pojazdami służb technicznych Spółdzielni, Straży Miejskiej, Policji, Straży Pożarnej, Pogotowia Ratunkowego, ambulansu i służby miejskie.
2. Parkowanie na terenie stref ruchu przez osoby nie posiadające zezwoleń – gości mieszkańców - jest dozwolone w miarę wolnych miejsc, z zachowaniem zasad parkowania ujętych w regulaminie.
3. Osoby wymienione w §3 pkt 1 lit a-c uprawnione są do otrzymania zezwolenia upoważniającego do wjazdu, poruszania się oraz parkowania na terenie stref ruchu.
4. Zezwolenia wydawane będą nieodpłatnie na wniosek osoby zainteresowanej w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej przy ul. M. Curie Skłodowskiej 8 na dany rok kalendarzowy.
5. Właściciel lub użytkownik pojazdu poruszającego się po danej strefie zobowiązany jest umieścić zezwolenie w pojeździe, za przednią szybą, w sposób całkowicie widoczny z zewnątrz.
6. Posiadanie zezwolenia na wjazd, poruszanie się oraz parkowanie na terenie strefy nie jest

równoznaczne z zapewnieniem, przez zarządzającego strefą, miejsca postojowego dla pojazdu uprawnionego.

7. Znaki D-52 i D-53 dla nieruchomości zabudowanych garażami mogą być ustawione na wniosek posiadaczy garaży po sfinansowaniu kosztów ich wykonania i montażu.

§ 4.

1. Do obszarów w strefie, objętych całkowitym zakazem parkowania i postoju dla każdej nieruchomości należą wszystkie miejsca nieoznaczone, a utrudniające komunikację wynikają z ogólnie przyjętych zasad współżycia społecznego w związku z ruchem drogowym, np blokada wjazdu, zastawianie innych pojazdów lub utrudnianie przejazdu na drodze wewnętrznej.
2. Pozostawianie pojazdów w złym stanie technicznym lub bez tablic rejestracyjnych jest zabronione.
3. Na terenie stref zabrania się ustawiania przyczep campingowych , przyczep reklamowych oraz parkowania samochodów o masie całkowitej powyżej 3,5 tony.
4. Na terenie strefy ruchu obowiązują ustawione tam znaki drogowe.
5. Na terenie strefy ruchu w miarę możliwości będzie wyznaczone jedno miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych.

§5.

Kontrola parkowania:

1. Do przeprowadzania kontroli w zakresie uprawnienia do wjazdu, poruszania się oraz parkowania na terenie strefy pojazdów upoważnieni są Straż Miejska i Policja w Świdnicy.
2. Nie umieszczenie zezwolenia lub identyfikatora w pojeździe za szybą, w sposób całkowicie widoczny z zewnątrz, jest równoznaczne z niespełnieniem wymogów niniejszego Regulaminu czyli brakiem takiego zezwolenia.
3. Nie zastosowanie się do zasad ruchu w strefie ruchu stanowi naruszenie przepisów Ustawy o ruchu drogowym a kierowcy popełniający to wykroczenie podlegają ukaraniu w trybie mandatowym przez policję lub straż miejską.

§ 6.

Zasady wydawania zezwoleń:

1. Zezwolenia wydawane na wniosek osoby uprawnionej, wymienionej w §3 pkt 1 niniejszego Regulaminu.
2. We wniosku o zezwolenie należy przedstawić do wglądu dokument tożsamości, ważny dowód rejestracyjny i/lub dokument potwierdzający posiadanie pojazdu oraz dokument uprawniający do uzyskania zezwolenia (odpis aktu notarialnego, dowód osobisty z adresem zameldowania, umowę najmu lokalu). Zezwolenie wydaje się dla posiadaczy samochodów osobowych. Ograniczenie nie dotyczy właścicieli lokali użytkowych wynajętych od SM.
3. Zezwolenia będą przypisane do konkretnego pojazdu, a w ewidencji wydawania zezwoleń prowadzonej przez Spółdzielnię Mieszkaniową, również do konkretnego lokalu co będzie umożliwiało szybkie skontaktowanie się z właścicielem bądź użytkownikiem pojazdu w razie zaistnienia takiej konieczności.
4. Przy wymianie zezwolenia (np w przypadku sprzedaży pojazdu) należy zwrócić Spółdzielni Mieszkaniowej stare zezwolenie.
Regulamin obowiązuje z dniem 27.09.2011r.