

Świdnica, dnia 07.10.2025r.

**REGULAMIN KONKURSU OFERT
NA NAJEM MIEJSC POSTOJOWYCH – NABORU UZUPEŁNIAJĄCEGO
NA TERENIE POSESJI PRZY UL. PRZECHODNIEJ W ŚWIDNICY**

§1. Organizator konkursu

Organizatorem konkursu ofert jest Gmina Miasto Świdnica – Miejski Zarząd Nieruchomości w Świdnicy, z siedzibą przy ul. Łukasińskiego 7, 58-100 Świdnica.

§2. Przedmiot konkursu

1. Przedmiotem konkursu jest najem miejsc postojowych zlokalizowanych na działkach gruntu nr 1649, 1651, 1652, 1653 w Świdnicy przy ul. Przechodniej, obręb Śródmieście.
2. Do wynajęcia przewidziano łącznie 17 miejsc postojowych, oznaczonych numerami na planie sytuacyjnym stanowiącym załącznik graficzny do niniejszego regulaminu.
3. Umowa najmu zawierana jest na okres 3 lat.
4. Uprawnionymi do udziału w konkursie ofert są wyłącznie aktualni właściciele, współwłaściciele, najemcy lokali mieszkalnych lub użytkowych położonych w budynkach w Świdnicy przy ul. Przechodniej 3, 5, 12, przy ul. Mennickiej 11, przy ul. Teatralnej 6, 8, 10, 12, przy ul. Bohaterów Getta 14, 16.

§3. Zasady korzystania z miejsc postojowych

1. Miejsca przeznaczone są do całodobowego parkowania pojazdów o dopuszczalnej masie całkowitej do 3,5 t.
2. Teren, na którym zlokalizowane są miejsca postojowe, ograniczony jest dwoma szlabanami, znajdującymi się na wjeździe i wyjeździe. Obowiązują na nim ustalone zasady ruchu drogowego.
3. Najemcy miejsc postojowych będą posiadać identyfikator oznaczony literą „M”, wydawany przez Miejski Zarząd Nieruchomości w Świdnicy i będą zobowiązani do stosowania się do zasad ruchu drogowego.

§4. Warunki udziału w konkursie

W konkursie mogą wziąć udział wyłącznie osoby spełniające poniższe warunki:

1. Są właścicielami, współwłaścicielami, najemcami lokali, o których mowa w § 2 ust. 4.
2. Na piśmie złożą ofertę zawierającą:
 - a) imię i nazwisko, adres zamieszkania oraz numer telefonu,
 - b) określenie tytułu prawnego do zajmowanego lokalu,
 - c) numer rejestracyjny i markę pojazdu, który ma być parkowany na miejscu postojowym,
 - d) wysokość oferowanej miesięcznej stawki netto czynszu za najem jednego miejsca postojowego.
3. Właściciel, współwłaściciel, najemca jednego lokalu, o którym mowa w § 2 ust. 4 może złożyć tylko jedną ofertę.