

Biuro Obsługi Klienta

czynne

poniedziałki: 8:00 - 14:00

wtorki: 8:30 - 16:30

środy: 8:00 - 14:00

czwartki: 8:00 - 14:00

piątki: 8:00 - 12:00

Planowe wyłączenia i awarie

Zgłaszanie awarii: +48 74 852 50 87, +48 74 852 40 48 oraz 19525

Po przejściu na stronę spółdzielni, z górnego panelu należy wybrać zakładkę "IOK", czyli Internetowa Obsługa Kontrahenta"

Remont sieci ciepłowniczej

✖ Zapoznaj się z naszą **Polityką Cookies**

Polityka cookie

Miejski Zakład Energetyki Ciepłej w Świdnicy informuje, że nastąpi wstrzymanie dostawy ciepła na maksymalnie 4 dni od 10.08.2021. Prace ziemne rozpoczną się

0

Biuro Obsługi Klienta

czynne

poniedziałki: 8:00 - 14:00

wtorki: 8:30 - 16:30

środy: 8:00 - 14:00

czwartki: 8:00 - 14:00

piątki: 8:00 - 12:00

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Świdnicy [IOK](#)

IOK

Wejście do serwisu

INTERNETOWA OBSŁUGA KONTRAHENTA

Wejście w zakładkę IOK daje możliwość zalogowania się do serwisu. Przejście do ekranu logowania uzyskujemy po kliknięciu Przycisku z napisem "INTERNETOWA OBSŁUGA KONTRAHENTA"

Procedura aktywacji konta IOK

x Zapoznaj się z naszą [Polityką Cookies](#)

Polityka cookie

- Przyjdź do siedziby SM, ul. Marii Skłodowskiej-Curie 8, parter - BIURO OBSŁUGI MIESZKAŃCA i wypełnij „Wniosek o dostęp do serwisu IOK” na miejscu lub pobierz wniosek ze strony internetowej SM.

Po złożeniu wniosku w Spółdzielni Mieszkaniowej w Świdnicy, otrzymujemy login oraz hasło uprawniające do wejścia do serwisu IOK, dającego podgląd w sprawy dotyczące własnego lokalu. Identyfikator użytkownika, czyli login, jest przypisany do konta na stałe, natomiast hasło zawsze jest jednorazowe. Po wpisaniu hasła ze spółdzielni, serwis wymusza zmianę hasła na własne. Po zmianie, otrzymane ze spółdzielni hasło przestaje obowiązywać i należy posługiwać się własnym.

Miejsce na wpisanie loginu otrzymanego w Spółdzielni Mieszkaniowej w Świdnicy.

Miejsce na wpisanie hasła. Jeżeli jest to hasło otrzymane w Spółdzielni Mieszkaniowej, które nie było jeszcze używane, to w następnym kroku, trzeba będzie zmienić hasło na własne. Jeżeli użytkownik logował się już do serwisu i zmieniał hasło, powinien korzystać z własnego, ponieważ hasło ze spółdzielni nie będzie działać.

Po wpisaniu loginu oraz hasła, należy potwierdzić wykonane czynności przyciskiem "Zaloguj". Jeżeli zarówno login, jak i hasło zostały wpisane prawidłowo, powinno nastąpić zalogowanie się do serwisu IOK.



Identyfikator użytkownika

Hasło

Nie pamiętasz hasła?

Zaloguj

PL

Copyright © 1992-2021 Sacer s.c.

Jeżeli użytkownik nie pamięta hasła, wówczas ma dwie możliwości, aby odzyskać dostęp do serwisu IOK.

1. Użytkownik złożył w Spółdzielni Mieszkaniowej w Świdnicy **zgodę na przesyłanie wiadomości drogą mailową oraz podał adres mailowy do kontaktu**. Wówczas wystarczy kliknąć tekst "Nie pamiętasz hasła?", co spowoduje przekierowanie na kolejną stronę (szczegóły na kolejnej stronie instrukcji), gdzie należy uzupełnić login (identyfikator użytkownika) otrzymany w Spółdzielni Mieszkaniowej w Świdnicy, oraz adres mailowy, podany wcześniej do kontaktu. Jeśli procedura zostanie prawidłowo, a **adres mailowy został wcześniej do spółdzielni zgłoszony**, wówczas na podany adres przyjdzie informacja o nadaniu nowego hasła. Jak każde hasło otrzymane ze spółdzielni, będzie ono jednorazowe, a po użyciu nastąpi wymuszenie zmiany hasła na własne. Od tego momentu będzie obowiązywać nowe hasło. Ta ścieżka postępowania jest zautomatyzowana, zatem można z niej korzystać o dowolnej porze.

2. Użytkownik **nie złożył** w Spółdzielni Mieszkaniowej w Świdnicy zgody na przesyłanie wiadomości drogą mailową, wówczas musi przyjść osobiście do spółdzielni i ubiegać się o reset hasła. Ta ścieżka postępowania nie różni się niczym od złożenia po raz pierwszy wniosku o utworzenie konta w IOK. W tym przypadku użytkownik otrzyma wydruk z loginem i hasłem do konta.



- Finanse
- Lokale
- Liczniki
- Ogłoszenia
- Awarie i remonty
- Korespondencja
- O aplikacji

Regulamin

Korzystanie z serwisu wymaga akceptacji regulaminu. Zapoznaj się z jego treścią i kliknij przycisk Akceptuj lub Rezygnuj na dole strony.

Regulamin korzystania z serwisu Internetowej Obsługi Kontrahenta Spółdzielni Mieszkaniowej w Świdnicy

§ 1

Użytkownikiem systemu Internetowej Obsługi Kontrahenta Spółdzielni Mieszkaniowej w Świdnicy (zwanego dalej serwisem IOK) może zostać każda osoba posiadająca tytuł prawny do lokalu znajdującego się w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej w Świdnicy (zwana dalej użytkownikiem), pod warunkiem pisemnego wystąpienia do Spółdzielni z wnioskiem o utworzenie konta w serwisie IOK, umożliwiającego dostęp do systemu IOK Spółdzielni Mieszkaniowej w Świdnicy przez sieć Internet z poziomu przeglądarki internetowej.

§ 2

Rozpatrzenie wniosku o utworzenie konta i dostęp do serwisu IOK Spółdzielni Mieszkaniowej w Świdnicy są bezpłatne.

§ 3

Korzystanie z serwisu IOK Spółdzielni Mieszkaniowej w Świdnicy można rozpocząć po osobistym odbiorze pisemnego Potwierdzenia odbioru danych do konta w serwisie Internetowej Obsługi Kontrahenta zawierającego identyfikator i hasło użytkownika.

Podczas pierwszej wizyty w serwisie IOK po wpisaniu loginu i hasła, zawsze pokaże się regulamin, z którym należy się zapoznać i zaakceptować. Przycisk z akceptacją znajduje się na samym dole, pod regulaminem.

§ 4

Po pierwszym zalogowaniu się do serwisu wymagana jest zmiana hasła użytkownika na własne – utworzone wg zasad zawartych w Potwierdzeniu odbioru danych do konta w serwisie Internetowej Obsługi Kontrahenta.

§ 5

Serwis IOK Spółdzielni Mieszkaniowej w Świdnicy dostępny jest dla użytkowników w sposób ciągły – siedem dni w tygodniu, przez 24 godziny na dobę z wyjątkiem przerw technicznych i awarii.

§ 6

Z konta w serwisie IOK Spółdzielni Mieszkaniowej w Świdnicy korzystać może wyłącznie użytkownik, dla którego zostało ono utworzone.

§ 7

Użytkownik odpowiedzialny jest za wszelkie operacje wykonywane za pośrednictwem przyznanego mu dostępu do konta.

§ 8

W przypadku stwierdzenia wykorzystania konta przez inne, nieupoważnione osoby, zagubieniu hasła i innych wypadkach losowych użytkownik zobowiązany jest natychmiast powiadomić o tym fakcie Spółdzielnię Mieszkaniową w Świdnicy.

§ 9

Wszelkie nadużycia w użytkowaniu serwisu będą skutkowały zablokowaniem dostępu do konta w serwisie IOK Spółdzielni Mieszkaniowej w Świdnicy oraz podjęciem stosownych środków prawnych.

Rezygnuję

Regulamin można zaakceptować, korzystając z przycisku "Akceptuję", co pozwoli na korzystanie z serwisu IOK, lub odrzucić, wybierając przycisk "Rezygnuję". Rezygnacja oznacza, że użytkownik nie będzie miał dostępu do serwisu IOK. Akceptacja regulaminu odbywa się jednorazowo. Przy następnych odwiedzinach nie będzie już wymagana.

Akceptuję



 Finanse

 Lokale

 Liczniki

 Ogłoszenia

 Awarie i remonty

 Korespondencja

 O aplikacji

Płatności do uiszczenia, oraz termin płatności

Nadchodzące płatności

35,21 zł

Termin płatności: 31.10.2021



Zgłoś awarię

Imię Nazwisko

Profil Regulamin Wyloguj się



Spółdzielnia Mieszkaniowa w Świdnicy

Marii Skłodowskiej-Curie 8

 74 852 27 91

Biuro Obsługi

poniedziałek - środa, czwartek: 8.00 - 14.00

wtorek 8.30 - 16.30

piątek 8.00 - 12.00

Wyjście z serwisu następuje poprzez użycie przycisku "Wyloguj się".

Po wyborze z poziomu strony głównej zakładki "Profil", otrzymujemy możliwość podglądu najważniejszych informacji na temat korzystania z serwisu IOK, oraz możliwość zmiany danych

Imię Nazwisko

[Profil](#) [Regulamin](#) [Wyloguj się](#)



Profil

Użytkownik



Imię Nazwisko

Edytuj

Zmień hasło

Ostatnie logowanie
14.09.2021 - 17:32

Ostatni udany dostęp do serwisu

IP ostatniego logowania
00.0.000.000

Ostatnie błędne logowanie
14.10.2021 - 08:04

Ostatni nieudany dostęp do serwisu IOK

IP ostatniego błędnego logowania
00.0.000.000

Ostatnia zmiana hasła (Zmiana przez IOK)
14.10.2021 - 08:07

Finanse

Lokale

Liczniki

Ogłoszenia

Awarie i remonty

Korespondencja

O aplikacji

W tym miejscu, po kliknięciu przycisku "Edytuj", można zmienić dane osobowe

Tutaj można zmienić hasło na nowe

Dane kontaktowe

Adres e-mail
(wysyłaj wiadomości)

adres mailowy

Możliwość dodania danych kontaktowych, takich jak adres mailowy, czy telefon. Dodanie adresu e-mail upraszcza procedurę resetowania zapomnianego hasła

Dodaj

Sesje

Maksymalna liczba sesji: 4

Maksymalny czas bezczynności sesji: 90 dni



Windows NT 10.0; Win64; x64; rv:93.0 (Firefox)
(aktualna sesja)



Zgodnie z informacją zamieszczoną obok, zdalna wymiana zapomnianego hasła na nowe, jest możliwa, jeżeli:

- 1) lokator ubiegał się wcześniej o utworzenie konta IOK i został mu nadany login, oraz hasło,
- 2) zna swój login (identyfikator użytkownika),
- 3) podał w spółdzielni adres mailowy do kontaktu.

Jeżeli wszystkie trzy powyższe przypadki zostały spełnione, wówczas w pole "**Identyfikator użytkownika**" należy wpisać login nadany w spółdzielni, a w pole "**Adres email**", adres mailowy podany wcześniej do kontaktu.

Uzupełnienie powyższych pól należy zatwierdzić przyciskiem "**Resetuj Hasło**".

Po kilku minutach, na wpisany adres kontaktowy powinna przyjść wiadomość, zawierająca nowe hasło. Wówczas należy **powrócić na stronę logowania** i wpisać swój login, oraz nowe hasło.

Jeśli zapomniawsz hasła, możesz szybko i bezpiecznie otrzymać nowe. Wprowadź swój identyfikator użytkownika i adres e-mail, który został podany w danych kontaktowych. Twoje nowe hasło zostanie automatycznie wygenerowane i wysłane na podany adres e-mail.

Identyfikator użytkownika

Adres e-mail

[Powrót do strony logowania](#)

Resetuj hasło

[Finanse](#)[Lokale](#)[Liczniki](#)[Ogłoszenia](#)[Awaryjne i remonty](#)[Korespondencja](#)[O aplikacji](#)

Zmień hasło

Po nadaniu/zmianie hasła przez administratora wymagane jest wprowadzenie nowego hasła różnego od dotychczasowego.

Obecne hasło: *

Miejsce na wpisanie hasła otrzymanego w Spółdzielni Mieszkaniowej w Świdnicy. Hasła otrzymane w Spółdzielni Mieszkaniowej zawsze są hasłami jednorazowymi.

Nowe hasło: *

Nowe hasło, wymyślone przez użytkownika. Powinno zawierać przynajmniej jedną literę, jedną cyfrę, oraz znak specjalny, typu kropka, przecinek, wykrzyknik itp.

Powtórz nowe hasło: *

Miejsce na powtórne wpisanie wymyślonego przez siebie hasła.

Pola oznaczone * są wymagane

Wpisanie hasła otrzymanego w Spółdzielni Mieszkaniowej, oraz dwukrotne wpisanie nowego hasła należy zatwierdzić przyciskiem "Zapisz". Po zapisaniu przestaje obowiązywać hasło otrzymane w Spółdzielni i można się posługiwać jedynie nowym hasłem.

Zapisz

[Finanse](#)[Lokale](#)[Liczniki](#)[Ogłoszenia](#)[Awarie i remonty](#)[Korespondencja](#)[O aplikacji](#)

Regulamin

Regulamin korzystania z serwisu Internetowej Obsługi Kontrahenta Spółdzielni Mieszkaniowej w Świdnicy

§ 1

Użytkownikiem systemu Internetowej Obsługi Kontrahenta Spółdzielni Mieszkaniowej w Świdnicy (zwanego dalej serwisem IOK) może zostać każda osoba posiadająca tytuł prawny do lokalu znajdującego się w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej w Świdnicy (zwana dalej użytkownikiem), pod warunkiem pisemnego wystąpienia do Spółdzielni z wnioskiem o utworzenie konta w serwisie IOK, umożliwiającego dostęp do systemu IOK Spółdzielni Mieszkaniowej w Świdnicy przez sieć Internet z poziomu przeglądarki internetowej.

§ 2

Rozpatrzenie wniosku o utworzenie konta i dostęp do serwisu IOK Spółdzielni Mieszkaniowej w Świdnicy są bezpłatne.

§ 3

Korzystanie z serwisu IOK Spółdzielni Mieszkaniowej w Świdnicy można rozpocząć po osobistym odbiorze pisemnego Potwierdzenia odbioru danych do konta w serwisie Internetowej Obsługi Kontrahenta zawierającego identyfikator i hasło użytkownika.

§ 4

Po pierwszym zalogowaniu się do serwisu wymagana jest zmiana hasła użytkownika na własne – utworzone wg zasad zawartych w Potwierdzeniu odbioru danych do konta w serwisie Internetowej Obsługi Kontrahenta.

§ 5

Serwis IOK Spółdzielni Mieszkaniowej w Świdnicy dostępny jest dla użytkowników w sposób ciągły – siedem dni w tygodniu, przez 24 godziny na dobę z wyjątkiem przerw technicznych i awarii.

§ 6

Z konta w serwisie IOK Spółdzielni Mieszkaniowej w Świdnicy korzystać może wyłącznie użytkownik, dla którego zostało ono utworzone.

§ 7

Użytkownik odpowiedzialny jest za wszelkie operacje wykonywane za pośrednictwem przyznanego mu dostępu do konta.

Po wyborze z poziomu strony głównej, zakładki "Regulamin", istnieje możliwość przeglądnięcia zasad obowiązujących w serwisie IOK.



Finanse

Do zapłaty: **841,17 zł**
Nadpłata: **0,00 zł**

uL. Waryńskiego
Opłaty za lokal mieszkalny lub garaż
Odsetki

Do zapłaty	841,17 zł
Nadpłata	0,00 zł

Kliknięcie zakładki "Finanse", wyświetla lokale należące do użytkownika, wraz ze szczegółami płatności i ewentualnymi odsetkami do zapłaty.

Finanse

Lokale

Liczniki

Ogłoszenia

Awarie i remonty

Korespondencja

Wspólnota mieszkaniowa

O aplikacji

Kliknięcie na zakładkę z lokalem, wyświetli podgląd na historię opłat z kilku ostatnich miesięcy.



Finanse

Lokale

Liczniki

Ogłoszenia

Awaryjne i remonty

Korespondencja

Wspólnota mieszkaniowa

O aplikacji

Finanse
ul. Waryńskiego

Do zapłaty:

841,17 zł

PAŹ 2021	Obciążenia 841,17 zł	Wpłaty 0,00 zł	Do zapłaty	841,17 zł
WRZ 2021	Obciążenia 841,17 zł	Wpłaty 841,17 zł		Brak zaległości
SIE 2021	Obciążenia 841,17 zł	Wpłaty 841,17 zł		Brak zaległości
LIP 2021	Obciążenia 841,17 zł	Wpłaty 841,17 zł		Brak zaległości
CZE 2021	Obciążenia 829,17 zł	Wpłaty 829,17 zł		Brak zaległości
MAJ 2021	Obciążenia 947,57 zł	Wpłaty 798,66 zł		Brak zaległości
KWI 2021	Obciążenia 798,66 zł	Wpłaty 798,66 zł	Nadpłata	148,91 zł
MAR 2021	Obciążenia 189,19 zł	Wpłaty 798,66 zł	Nadpłata	148,91 zł
LUT 2021	Obciążenia 768,15 zł	Wpłaty 307,59 zł	Do zapłaty	460,56 zł
STY 2021	Obciążenia 768,15 zł	Wpłaty 768,15 zł		Brak zaległości
GRU 2020	Obciążenia 767,39 zł	Wpłaty 767,39 zł		Brak zaległości
LIS	Obciążenia	Wpłaty		Brak

Okno z poszczególnymi miesiącami i wpłatami za dany lokal.

Kliknięcie danego miesiąca spowoduje rozwinięcie bardziej szczegółowych informacji.



Finanse

Lokale

Liczniki

Ogłoszenia

Awary i remonty

Korespondencja

Wspólnota mieszkaniowa

O aplikacji

Finanse
ul. Waryńskiego

Do zapłaty: **841,17 zł**

PAŹ 2021	Obciążenia 841,17 zł	Wpłaty 0,00 zł	Do zapłaty	841,17 zł
Opłaty za lokal mieszkalny lub garaż			Do zapłaty	841,17 zł
<p> Naliczenie za październik 2021</p> <p>Termin płatności: 31.10.2021 Płatne za 17 dni Data dokumentu: 01.10.2021 Status: prognoza</p>				
WRZ 2021	Obciążenia 841,17 zł	Wpłaty 841,17 zł	Brak zaległości	
SIE 2021	Obciążenia 841,17 zł	Wpłaty 841,17 zł	Brak zaległości	
LIP 2021	Obciążenia 841,17 zł	Wpłaty 841,17 zł	Brak zaległości	
CZE 2021	Obciążenia 829,17 zł	Wpłaty 829,17 zł	Brak zaległości	
MAJ 2021	Obciążenia 947,57 zł	Wpłaty 798,66 zł	Brak zaległości	
KWI 2021	Obciążenia 798,66 zł	Wpłaty 798,66 zł	Nadpłata	148,91 zł
MAR 2021	Obciążenia 189,19 zł	Wpłaty 798,66 zł	Nadpłata	148,91 zł
LUT 2021	Obciążenia 768,15 zł	Wpłaty 307,59 zł	Do zapłaty	460,56 zł
STY	Obciążenia	Wpłaty	Brak zaległości	

Kliknięcie w zaznaczony obszar, pokaże co wchodzi w skład kwoty do zapłaty.



Finanse

Lokale

Liczniki

Ogłoszenia

Awaryjne i remonty

Korespondencja

Wspólnota mieszkaniowa

O aplikacji

Naliczenie za październik 2021

ul. Waryńskiego 31A/1

Termin płatności:

31.10.2021 Płatne za 16 dni

Kwota:

841,17 zł

Data wystawienia:

01.10.2021

Do zapłaty:

841,17 zł

Status:

prognoza

Uwagi:

Naliczenia automatyczne i dokumenty jednorazowe

Pozycje dokumentu

1	Odpady komunalne	29 zł x 4 os.	116,00 zł
2	opłata abonamentowa / woda i ścieki /	0,45 zł x 1 rcz.	0,45 zł
3	Opłata eksploatacyjna	1,75 zł x 58,44 m ²	102,27 zł
4	Opłata na fundusz remontowy	1,47 zł x 58,44 m ²	85,91 zł
5	Opłata na legalizację licznika	2 zł x 4 szt.	8,00 zł
6	Opłata społeczno-kulturalna	0,02 zł x 58,44 m ²	1,17 zł
7	Opłata stała dla CO i CW	1,17 zł x 58,44 m ²	68,37 zł
8	Opłata za wodę i ścieki [liczniki]	10,51 zł x 14 m ³	147,14 zł
9	Opłata zmienna dla CO	2,1 zł x 58,44 m ²	122,72 zł
10	Opłata zmienna za podgrzanie CW	20 zł x 8 m ³	160,00 zł
11	Podatek od nieruchomości i wieczyste użytkowanie mienia Spółdzielni	0,259 zł x 58,44 m ²	15,14 zł
12	Ubezpieczenie UNIQA	14 zł x 1 szt.	14,00 zł

Okno z podglądem na czynniki wchodzące w skład opłaty miesięcznej. Na potrzeby instrukcji, składniki zostały ponumerowane. Numeracja **niebieska (3, 4, 5*, 6)**, pokazuje opłaty, które są zależne od Spółdzielni Mieszkaniowej w Świdnicy, zasilające konto spółdzielni, by pokryć koszty remontów, prac konserwacyjnych itd.

Numeracja **czzerwona (1, 2, 7, 8, 9, 10, 11, 12)**, **to płatności niezależne od spółdzielni**. Są one wpłacane na konto Spółdzielni Mieszkaniowej w Świdnicy i w całości przekazywane innym podmiotom, takim jak Urząd Miasta, Wodociągi, Miejski Zakład Energetyki Ciepłej, czy ubezpieczyciel. Podwyżki cen na czynniki zaznaczone numeracją czerwoną, są spowodowane działaniami ww. podmiotów. **Spółdzielnia nie ma wpływu na podwyżki w tym zakresie i nie ma z tego tytułu żadnych zysków.**

* W przypadku punktu 5: "Opłata za legalizację licznika", spółdzielnia pobiera opłatę od lokatorów na poczet legalizacji wodomierzy, ponieważ Wodociągi i Miejski Zakład Energetyki Ciepłej wystawiają zbiorczą fakturę za swoje usługi na kilka klatek schodowych. Aby wyliczyć, jaka część opłaty z faktury przypada na dane mieszkanie, spółdzielnia jest zmuszona zakładać liczniki indywidualne w każdym mieszkaniu, a także dbać, by wodomierze spełniały wymogi ustalone przepisami, co wiąże się z kosztami.

[Finanse](#)**[Lokale](#)**[Liczniki](#)[Ogłoszenia](#)[Awaryje i remonty](#)[Korespondencja](#)[Wspólnota mieszkaniowa](#)[O aplikacji](#)

Lokale

Waryńskiego

Lokal mieszkalny

Data od:
01.01.2016Podstawa prawna:
zakup

Osoby

Właściciele

Właściwości

Liczba liczników
01.01.2016**Ilość wodomierzy w mieszkaniu**

4

Liczba osób - GOK (śmieci)
01.03.2017**Ilość osób zamieszkujących lokal (brana pod uwagę do opłaty za śmieci)**

4 os.

Powierzchnia całkowita
01.01.2016**Suma powierzchni użytkowej i przynależnej**61,57 m²Powierzchnia przynależna
01.01.20163,13 m²Powierzchnia użytkowa
01.01.201658,44 m²



Finanse

Lokale

Liczniki

Ogłoszenia

Awarie i remonty

Korespondencja

Wspólnota mieszkaniowa

O aplikacji

Liczniki

ul. Waryńskiego

Ciepła woda
Nr fabryczny: 57

Numer zainstalowanego wodomierza

Prognoza mies.
zużycia
0,46 m³

Ciepła woda
Nr fabryczny: 57

Przypuszczalne zużycie
miesięczne szacowane na
podstawie dotychczasowego
zużycia

Prognoza mies.
zużycia
4,26 m³

Zimna woda
Nr fabryczny: 35

Prognoza mies.
zużycia
1,43 m³

Zimna woda
Nr fabryczny: 35

Prognoza mies.
zużycia
6,5 m³

Kliknięcie w pole, spowoduje przejście do stanów wodomierza, pokazujące stany zużycia wody

Pozycje po lewej stronie symbolizują wodomierze zainstalowane w mieszkaniu



Finanse

Lokale

Liczniki

Ogłoszenia

Awarie i remonty

Korespondencja

Wspólnota mieszkaniowa

O aplikacji

Licznik Ciepła woda

ul. Waryńskiego

Data instalacji:
24.11.2015

Nr fabryczny:
57

Odczyty licznika

31.12.2020 odczyt	Nierozliczony	Stan 48.83 m ³
30.06.2020 odczyt	Nierozliczony	Stan 46.12 m ³
31.12.2019 odczyt	Nierozliczony	Stan 42.31 m ³
31.12.2018 odczyt	Nierozliczony	Stan 36.39 m ³
31.12.2017 odczyt	Nierozliczony	Stan 27.81 m ³
31.12.2016 odczyt z CSV	Nierozliczony	Stan 17.13 m ³
31.12.2015 odczyt z CSV	Nierozliczony	Stan 1.54 m ³

Nie należy zwracać uwagi na dopisek "Nierozliczony". Dopisek ów, widnieje jedynie ze względu na niedoskonałości konfiguracyjne systemu i mimo, że jego treść nie odpowiada prawdzie, z przyczyn technicznych nie może zostać usunięty

Stany obrazują jakie wartości wskazywał licznik w podanych datach.

Pozycja pierwsza mówi, że stan na 31.12.2020 r. wynosił 48,83 m³.


Pozycja druga, mówi, że stan na 30.06.2020 r. wynosił 46,12 m³.


Oznacza to, że w okresie od 30.06.2020 r. do 31.12.2020 r. zużycie wynosiło 48,83 m³ - 46,12 m³ = 2,71 m³




Ogłoszenia

Brak pozycji do wyświetlenia.

 Finanse

 Lokale


 Liczniki

 **Ogłoszenia**

 Awary i remonty

 Korespondencja

 Wspólnota mieszkaniowa

 O aplikacji

Ta zakładka odpowiada za wyświetlanie ogłoszeń, które mogą mieć istotne znaczenie dla lokatorów.



- Finanse
- Lokale
- Liczniki
- Ogłoszenia
- Awarie i remonty**
- Korespondencja
- Wspólnota mieszkaniowa
- O aplikacji

Awarie i remonty

[+ Zgłoś awarię](#)

Dotyczy: Wszystkie Pokaż: Wszystkie

11.10.2021	Przyjęte	Data zgłoszenia
!	Nie świeci oprawa przed wejście w klatce Waryńskiego	Status zgłoszenia (odrzucone, przyjęte, zrealizowane)
		Powód zgłoszenia

Podgląd na zgłoszenia w ramach mieszkania, lub części wspólnej budynku, istotnej dla wszystkich mieszkańców.

Kliknięcie w zgłoszenie spowoduje przejście do okna ze szczegółowymi informacjami

Istnieje możliwość zgłoszenia awarii przy pomocy serwisu IOK. Obecnie nie jest to możliwe, ale trwają prace, aby tę funkcjonalność jak najszybciej udostępnić.

[Finanse](#)[Lokale](#)[Liczniki](#)[Ogłoszenia](#)[Awaryjne i remonty](#)[Korespondencja](#)[Wspólnota mieszkaniowa](#)[O aplikacji](#)

Awaria

11.10.2021 | Przyjęte

Waryńskiego

Nie świeci oprawa przed wejście w klatce

Przyjmujący zgłoszenie:

Imię Nazwisko

Numer zgłoszenia:

2215/ZG/2021

Planowany termin realizacji:

11.10.2021

Status zgłoszenia

Adres

Powód zgłoszenia

Imię i nazwisko administratora
przyjmującego zgłoszenieZgłoszenie zarejestrowane pod
numeremSzacowana data zrealizowania
zgłoszenia



✉ Korespondencja



📁 Finanse

🏠 Lokale

🔌 Liczniki

📄 Ogłoszenia

🔧 Awarie i remonty

✉ **Korespondencja**

🏘 Wspólnota mieszkaniowa

📱 O aplikacji

✉ 28.06.2021

! Podwyżka od VII 21 - ŚMIECI (bez zmiany co,cw). Dotyczy ul. Waryńskiego.

Korespondencja, którą spółdzielnia ma obowiązek dostarczyć lokatorom. Kliknięcie spowoduje przejście do kolejnego okna, gdzie będzie można pobrać treść dokumentu w formie elektronicznej.

[Finanse](#)[Lokale](#)[Liczniki](#)[Ogłoszenia](#)[Awaryjne i remonty](#)[Korespondencja](#)[Wspólnota mieszkaniowa](#)[O aplikacji](#)

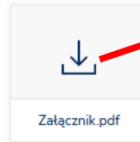
✉ Szczegóły

28.06.2021

! Podwyżka od VII 21 - ŚMIECI (bez zmiany co,cw). Dotyczy ul. Waryńskiego

Numer: -

Załączniki



Kliknięcie uruchomi podgląd treści pisma w formie elektronicznej.

Załącznik.pdf

[Finanse](#)[Lokale](#)[Liczniki](#)[Ogłoszenia](#)[Awaryje i remonty](#)[Korespondencja](#)[Wspólnota mieszkaniowa](#)[O aplikacji](#)

Wspólnota
WM Wyszyńskiego

[Informacje ogólne](#)[Uchwały](#)

W przypadku lokatorów należących do wspólnot, obsługiwanych przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Świdnicy istnieje możliwość przeglądnięcia danych ogólnych i uchwał.