

Uchwała Nr 8/2025

podjęta przez Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Świdnicy odbyte na I, II, III, IV i V części w dniach 9, 10, 11, 12, 13 czerwca 2025 r. w sprawie: kierunków rozwoju działalności Spółdzielni w zakresie budowy budynku wielolokalowego w Świdnicy przy ulicy Józefa Longina Sowińskiego oraz przy ulicy Potokowej.

Działając na podstawie § 74 punkt 1 Statutu Spółdzielni uchwala się co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wybudowanie budynków wielolokalowych przy ulicy Józefa Longina Sowińskiego oraz ulicy Potokowej w Świdnicy, KW SW1S/00024791/1, KW SW1S/00017205/5 z lokalami mieszkalnymi i niemieszkalnymi, na zasadach odrębnej własności lokali.

1. W ramach realizacji inwestycji odrębna własność lokali zostanie ustanowiona na rzecz członków Spółdzielni.

§ 2

Standard techniczny i funkcjonalno-użytkowy budynków i lokali oraz zasady finansowania i zbywania lokali określa Rada Nadzorcza w regulaminie inwestycji, który będzie podstawą działania Zarządu Spółdzielni.

§ 3

Inwestycja zostanie sfinansowana w całości przez nabywców lokali.

§ 4

Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości – odrębnej własności lokali wybudowanych w budynku wielolokalowym przy ulicy Józefa Longina

Sowińskiego oraz ulicy Potokowej w Świdnicy na rzecz osób, które będą miały roszczenie o przeniesienie własności w/w lokali.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podliczenia wyników głosowania nad uchwałami w tej sprawie na wszystkich 5 częściach Walnego Zgromadzenia.