

Uchwała Nr 7/2025

podjęta przez Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Świdnicy odbyte na I, II, III, IV i V części w dniach z dnia 9, 10, 11, 12, 13 czerwca 2025 r. w sprawie: przeznaczenia nadwyżki bilansowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Świdnicy za rok 2024.

Na podstawie art. 1 ust. 7 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z 15 grudnia 2000 r. (Tekst jednolity: Dz. U. 2021 poz. 1208) oraz art. 38. § 1. pkt. 2. ustawy z dnia 16 września 1982 roku — Prawo spółdzielcze (Tekst jednolity: Dz. U. z 2021 poz.648) i § 74 ust. 6 Statutu Spółdzielni, po zapoznaniu się z przedstawionym sprawozdaniem Zarządu Spółdzielni z działalności za 2024 rok, bilansem, rachunkiem zysków i strat, sprawozdaniem biegłego rewidenta z badania sprawozdania finansowego oraz pozytywną opinią Rady Nadzorczej (Uchwała nr 5/2025 z dnia 29.04.2025 r.) Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Świdnicy uchwala co następuje:

§ 1

Przeznaczyć dla członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Świdnicy, według stanu na dzień 31.12.2024 r. w przeliczeniu na powierzchnię użytkową lokali mieszkalnych, nadwyżkę bilansową za 2024 rok w kwocie **725.958,61 zł.** na:

- 1) Pokrycie kosztów eksploatacji zasobów mieszkaniowych
— kwotę 383.888,79 zł.
- 2) Fundusz remontowy mienia Spółdzielni
— kwotę 100.000,00 zł.
- 3) Pokrycie rezerwy wynikającej z art.39 ust 2 pkt 2 Ustawy o Rachunkowości
— kwotę 200.000,00 zł.
- 4) Uzyskane świadectwa efektywności energetycznej z przeznaczeniem na zasilenie funduszu remontowego dla nieruchomości:
— numer 6B przy ul. Dąbrowskiego 99–105, 107–117
— kwotę 27.033,32 zł
— numer 29B przy Placu Piłsudskiego 1–4, 5–9
— kwotę 15.036,50 zł.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podliczenia wyników głosowania nad uchwałami w tej sprawie na wszystkich 5 częściach Walnego Zgromadzenia.